



Comune di Morciano di Leuca

PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 13 del 20/05/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ANNO 2021

L'anno 2021 il giorno 20 del mese di maggio alle ore 17:05, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di 1^a convocazione, nelle persone dei sigg.

		P	A
1	RICCHIUTI Lorenzo	Si	
2	VOLPE Francesco	Si	
3	MAGGIORE Stefano	Si	
4	COLELLA Walter	Si	
5	QUARANTA Alessandro	Si	
6	QUARANTA Erica	Si	
7	OTTOBRE Maria Rosaria	Si	

		P	A
8	COPPOLA Diego Gabriele	Si	
9	PEPE Arturo	Si	
10	ZICHELLA Carmen	Si	
11	SERRA Valentina		Si
12	MILO Alfredo	Si	
13	RUGGERI Christian Paolo		Si

Partecipa il segretario generale Dott. Davide BISANTI.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

REGOLARITA' TECNICA
Parere Favorevole.

Addi, 06/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Consiglia MURA

REGOLARITA' CONTABILE
Parere Favorevole.

Addi, 06/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dott. ssa Consiglia MURA

Il Sindaco introduce il 2° punto all'o.d.g. "APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ANNO 2021";

Uditi gli interventi che si allegano;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 1, commi da 738 a 783, della Legge n. 160/2019 ha disciplinato l'Imposta Municipale Propria denominata "Nuova IMU", in sostituzione delle precedenti imposte IMU e TASI, di cui all'art. 1 della Legge n. 147/2013, abrogate dal comma 738 della citata Legge n. 160/2019 che ha abolito, a partire dal 2020, la IUC, fatte salve le disposizioni relative alla TARI;

CONSIDERATO che la Legge n. 160/2019, tra l'altro, dispone che:

- il presupposto della Nuova IMU è il possesso di immobili così come definiti dal comma 741, fatta eccezione per l'abitazione principale o assimilata, come definita alle lett. b) e c) del comma 741, salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9;
- il soggetto attivo dell'imposta è il Comune ove insistono, prevalentemente, gli immobili, ed i soggetti passivi sono i possessori degli stessi, intendendosi per tali il proprietario ovvero il titolare del diritto di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi o superficie;
- la base imponibile dell'imposta è costituita dal valore della rendita catastale degli immobili, rivalutata del cinque per cento e moltiplicata per i coefficienti di cui al comma 745;
- per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi dai fabbricati rurali ad uso strumentale, dai fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (cosiddetti beni merce), l'aliquota base è pari allo 0,86 per cento e i Comuni possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla sino all'azzeramento;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione di un'aliquota ad hoc per le aree edificabili, confermando l'imposizione prevista per il previgente tributo Imu/tasi per i medesimi immobili;

ATTESO che il gettito stimato permette di soddisfare il fabbisogno finanziario dell'Ente, con l'adozione delle aliquote di seguito riportate:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA PER CENTO
Abitazione principale categorie catastali A/1, A/8, A/9	0,6
Immobili strumentali all'attività agricola	0,1
Aree edificabili	0,9
Per tutti gli immobili, ed esclusione di quelli soggetti ad aliquote agevolate	1

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

ACQUISITO il parere favorevole dell'Organo di Revisione dell'Ente, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

Con undici voti favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano dagli undici Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. DI APPROVARE le aliquote IMU applicabili nell'anno di imposta 2021 di seguito riportate:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALiquOTA PER CENTO
Abitazione principale categorie catastali A/1, A/8, A/9	0,6
Immobili strumentali all'attività agricola	0,1
Aree edificabili	0,9
Per tutti gli immobili, ed esclusione di quelli soggetti ad aliquote agevolate	1

2. DI DARE ATTO che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1 comma 169 della Legge n. 296/2006, dal 1° gennaio 2021;

3. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio la pubblicazione del presente atto sul sito del MEF come stabilito dall'art. 13, comma 15, della Legge n. 214/2011;

Inoltre, con votazione unanime e separata, espressa per alzata di mano dagli undici Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii.

Il presente atto è conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.

LETTO ED APPROVATO VIENE SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
f.to Dott. Lorenzo RICCHIUTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Davide BISANTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio attesta che la copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il 08/06/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

- E' stata comunicata, contestualmente alla data di pubblicazione:

- ai signori Capigruppo consiliari (art. 25 D.Lgs. n. 267/2000);
- al collegio dei Revisori dei Conti;
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, T.U. 267/2000);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, T.U. 267/2000);

Morciano, li 08/06/2021.
N.656 Reg. Pubbl.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Davide BISANTI

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio

Morciano, li 08/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Davide BISANTI
